

Số: /TB-SXD

Bắc Giang, ngày tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO
KẾT QUẢ KIỂM TRA CÔNG TÁC NGHIỆM THU
HOÀN THÀNH HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH, CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG

Kính gửi: Công ty TNHH LK MANUFACTURING

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ Quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 29/2021/QĐ-UBND ngày 13/7/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc Ban hành quy định một số nội dung về quản lý hoạt động đầu tư và xây dựng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công được Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Việt Yên thẩm định tại văn bản số 251/KQTD-KT&HT ngày 25/8/2021;

Căn cứ Quyết định số 345/QĐ-UBND ngày 07/4/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án “Nhà máy sản xuất dây thừng PP Rope” tại lô CN16, cụm Công nghiệp Việt Tiến, huyện Việt Yên;

Căn cứ văn bản nghiệm thu phòng cháy chữa cháy đối với công trình Nhà máy sản xuất dây thừng PP Rope (Giai đoạn 1) số 456/CSPCCC&CNCH ngày 09/02/2021 của Phòng Cảnh sát PCCC & CNCH – Công an tỉnh;

Căn cứ Báo cáo số 18/BC-LK ngày 18/11/2021 của Công ty TNHH LK MANUFACTURING về việc báo cáo hoàn thành thi công xây dựng công trình: Nhà máy sản xuất dây thừng PP Rope (lần 2);

Căn cứ Công văn số 4201/TNMT-BVMT ngày 29/11/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc thông báo việc vận hành thử nghiệm các công trình xử lý chất thải;

Căn cứ kết quả kiểm tra đối với công trình ngày 24/11/2021.

Sở Xây dựng thông báo chấp thuận kết quả nghiệm thu của Công ty TNHH LK MANUFACTURING để đưa vào sử dụng đối với công trình như sau:

1. Thông tin về công trình

a) Tên công trình: Nhà máy sản xuất dây thừng PP Rope.

b) Địa điểm xây dựng: Lô CN16, cụm Công nghiệp Việt Tiến, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

c) Loại và cấp công trình: Công trình công nghiệp, cấp III.

d) Mô tả các thông số chính của công trình:

- Nhà xưởng số 1: Kích thước 80x30m; cốt nền xây dựng cao hơn cốt sân hoàn thiện 0,15m; chiều cao công trình 11,7m. Công trình được thiết kế kết cấu khung kèo thép Zamin chịu lực kết hợp với tường xây bao che, móng cọc BTCT. Mái lợp tôn xốp cách nhiệt dày 0,45mm trên hệ xà gồ mạ kẽm. Tường bao che được xây từ cốt +0.00 nền lên 1,2m, sơn hoàn thiện; vách ngăn phòng dùng tấm Panel. Cửa đi chính dùng cửa cuốn; cửa sổ, cửa đi phòng dùng cửa nhôm hệ kính dán an toàn. Hệ thống điện, cấp nước, thoát nước, thông tin hoàn chỉnh.

- Nhà xe: Kích thước 13,7x9m có cốt nền xây dựng cao hơn cốt sân 0,15m; tổng chiều cao công trình 4,45m. Kết cấu cột, vì kèo, xà gồ thép; mái tôn.

- Nhà bảo vệ, nhà chờ: Kích thước xây dựng 9,22x5m có cốt nền nhà cao hơn cốt sân 0,15m; tổng chiều cao công trình 4,45m. Kết cấu khung BTCT chịu lực, tường gạch xây vữa XM M75. Hệ thống điện, thoát nước hoàn chỉnh.

- Nhà ăn, nhà vệ sinh chung: Kích thước 25x11,1m có cốt nền nhà cao hơn cốt sân 0,15m, tổng chiều cao công trình 5,4m. Kết cấu khung BTCT chịu lực, tường gạch xây vữa XM M75. Hệ thống điện, cấp, thoát nước hoàn chỉnh.

- Nhà văn phòng: Kích thước 12,6x9m có cốt nền nhà cao hơn cốt sân 0,15m, tổng chiều cao công trình 5,4m. Kết cấu khung BTCT chịu lực, tường gạch xây vữa XM M75. Hệ thống điện, cấp, thoát nước hoàn chỉnh.

- Nhà đặt máy bơm PCCC + máy nén khí: Kích thước 30x5m có cốt nền nhà cao hơn cốt sân 0,15m.

- Hạ tầng kỹ thuật ngoài nhà: Sân, công, tường rào; TBA; hệ thống nước sinh hoạt; thoát nước thải.

2. Yêu cầu đối với Chủ đầu tư

- Rà soát, tập hợp và lưu trữ hồ sơ công trình theo quy định;

- Quản lý, khai thác, vận hành công trình theo đúng công năng, thiết kế được phê duyệt;

- Chủ đầu tư thực hiện đúng các quy định về công tác bảo vệ môi trường theo Báo cáo đánh giá tác động môi trường của dự án đã được phê duyệt tại Quyết định số 345/QĐ-UBND ngày 07/4/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang và văn bản số 4201/TNMT-BVMT ngày 29/11/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường; thực hiện các yêu cầu về phòng cháy chữa cháy tại văn bản số 456/CSPCCC&CNCH ngày 09/02/2021 của Phòng Cảnh sát PCCC & CNCH – Công an tỉnh;

- Chủ đầu tư và các nhà thầu tham gia xây dựng công trình chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực, phù hợp của: Hồ sơ thiết kế so với các quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn thiết kế; bản vẽ hoàn công so với hồ sơ thiết kế được phê duyệt; hồ sơ hoàn thành công trình so với các quy định của pháp luật và chịu trách nhiệm về kết quả nghiệm thu chất lượng công trình.

Vậy, Sở Xây dựng yêu cầu Chủ đầu tư cùng các nhà thầu liên quan kiểm tra rà soát các công việc đã thực hiện để công trình đảm bảo an toàn trong quá trình sử dụng; nghiệm thu và thực hiện bảo hành, bảo trì công trình theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Sở.
- Lưu: VT, GD&QLCLXD^{Thắng}.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Vũ Thông